



ENGENHARIA | GESTÃO DE CIDADES | ESTUDOS AMBIENTAIS | GEOTECNOLOGIA  
CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE TÉCNICOS

**CONTRATANTE:** LIDER ENGENHARIA E GESTÃO DE CIDADES LTDA. - ME, entidade de direito privado, CNPJ Nº 23.146.943/0001-22, estabelecido à Av. Antônio Diederichsen, 400, Salas 302 e 303 - Ribeirão Preto - Estado de São Paulo - CEP: 14020-250, Denominado CONTRATANTE, neste ato representado pelo proprietário Robson Ricardo Resende, brasileiro, solteiro, portador da Cédula de Identidade nº 26.594.697-9 SSP/SP, CPF nº 221.648.578-01.

**CONTRATADA:** OSMANI JURANDYR VICENTE JUNIOR, Arquiteto Urbanista, Portador da Carteira Profissional do CAU Nº. A23196-7, Cédula de Identidade nº 5.268.598-2 SSP/PR, CPF nº 778.967.779-91, residente e domiciliado na Praça Sete de Setembro, 140, Ap. 301, Londrina, Estado do Paraná.

O presente contrato se regerá pelas cláusulas e condições seguinte:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA: Do objeto:

1.1. O objeto do contrato é a prestação dos seguintes serviços técnicos:

I - Execução e coordenação dos trabalhos solicitados pela CONTRATANTE;

II - Elaboração de projetos e estudos, dentre as atribuições inerentes à Arquitetura e Urbanismo, para todo e qualquer serviço solicitado pela CONTRATANTE.

#### CLÁUSULA SEGUNDA: Das obrigações do CONTRATADO

2.1. Para a consecução dos objetivos do presente contrato o CONTRATADO obriga-se a:

I - Conhecer o inteiro teor do Contrato, firmado entre a CONTRATANTE e CONTRATADO;

II - Conhecer as obrigações da LIDER ENGENHARIA E GESTÃO DE CIDADES;

III - Conhecer suas atribuições para a coordenação e execução dos trabalhos;

IV - Assegurar-se do cumprimento integral das obrigações contratuais assumidas pela CONTRATANTE;

V - Coordenar a execução dos serviços contratados, de forma a atuar tempestivamente na solução de eventuais problemas verificados;

VI - Encaminhar as questões que ultrapassem o âmbito das atribuições que lhe foram apresentadas;

VII - Providenciar a obtenção de esclarecimentos, auxílios ou suporte técnico, para aqueles casos em que tiver dúvidas sobre a providência a ser adotada;

VIII - Atuar em tempo hábil na solução dos problemas que porventura venham a ocorrer ao longo da execução contratual;

IX - Desempenhar uma carga horária semanal de 10 (dez) horas semanais.

#### CLÁUSULA TERCEIRA: Das obrigações da CONTRATANTE

3.1. São obrigações da CONTRATANTE:

I - Disponibilizar para o CONTRATADO todos os documentos necessários para o cumprimento de seus objetivos;

II - Analisar os apontamentos levantados pelo CONTRATADO e tomar as providências necessárias, em tempo hábil;

III - Efetuar o pagamento mensal dos serviços prestados pelo CONTRATADO, nos valores e datas estipuladas na cláusula quarta do presente contrato e recolher os tributos e encargos sociais oriundos do presente contrato.

#### CLÁUSULA QUARTA: Do valor do contrato

4.1. O valor total do contrato será de R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais), para 02 horas diárias e/ou 10 horas semanais trabalhadas e comprovadas através de relatórios.

#### CLÁUSULA QUINTA: Da rescisão

5.1. O presente contrato poderá ser rescindido a qualquer tempo por uma das partes desde que comunicado com antecedência de 30(trinta) dias.

#### CLÁUSULA SEXTA: Disposições gerais:

6.1. Esse contrato é válido por 04 anos, conforme estabelece o Art. 598 da Lei 10.406 de 2002.

6.2. Declaram as Partes que o presente Contrato não estabelece qualquer forma de associação, vínculo societário ou solidariedade entre seus signatários, nem tampouco determina direito a vínculos empregatícios entre seus funcionários, dirigentes, prepostos e/ou contratados, competindo a cada um, particularmente e com exclusividade, o cumprimento das suas respectivas obrigações comerciais, contratuais, trabalhistas, sociais, previdenciárias, fiscais e tributárias, em conformidade com a legislação vigente e/ou práticas comerciais, financeiras ou bancárias em vigor.

6.3. O presente contrato não gera em hipótese algum vínculo empregatício com a CONTRATANTE.

#### CLÁUSULA SÉTIMA: foro

Fica eleito o Foro da Comarca de Ribeirão Preto - SP para dirimir as questões decorrentes deste contrato.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente contrato, em 03(três) vias de igual teor, na presença de duas testemunhas.

Ribeirão Preto, 23 de setembro de 2022.

ROBSON RICARDO RESENDE  
CONTRATANTE

OSMANI JURANDYR VICENTE JUNIOR  
CONTRATADO

TESTEMUNHA

TESTEMUNHA

JOSÉ RICARDO DE JESUS  
CPF 443.102.308-57



AV. ANTÔNIO DIEDERICHSEN, Nº 400 - SL. 301 - RIBEIRÃO  
PRETO - SP  
CEP: 14020-250 - FONE: (16)3637-2105  
www.liderengenharia.eng.br

CÉLIA RICARDO DA SILVA RESENDE  
CPF 030.277.188-35

O RECONHECIMENTO DE  
FIRMAS ESTÁ NO VERSO





# CARTÓRIO

2º Tabelionato de Notas de Londrina - PR

Rua Padre Manoel do Rego Freire, 100 - Centro - Londrina - PR - 86001-900

Telefone: (41) 3333-1111 - Fax: (41) 3333-1112 - E-mail: tabelionato@tbl.londrina.pr.gov.br

Selo: F697XmmqtqTLhsIbPvaxTPhmx

Consulte esse selo em <https://selo.funarpem.com.br/consulta>

Reconheço por VERDADEIRO a assinatura de **OSMANI JURANDYR**

**VICENTE JUNIOR, 0058**. Dou fé

Londrina-Paraná, 23 de setembro de 2022.

09:22:32h

Em Teste da Verdade



Brenda Couto dos S. Honorio - Escrevente

2º TABELIONATO DE NOTAS  
Brenda C. S. Honorio  
Escrevente  
LONDRINA - PARANÁ

